

SC PIERINO SRL
SOCIETATE IN FALIMENT

Prin

EUREXPERT IPURL

Lichidator judiciar

Tel./Fax 0359/175824

Tel. Mobil – 0726/699259

Beius, str. Narciselor, nr. 11

TRIBUNALUL BIHOR
DOSAR: 5641/111/2013

**REGULAMENT
DE VALORIFICARE A BUNURILOR MOBILE PROPRIETATEA
DEBITOAREI
SC PIERINO SRL ORADEA - SOCIETATE IN FALIMENT**

Prezentul regulament s-a intocmit avand in vedere Incheierea nr. 2290/F/2013 din data de 23.08.2013, pronuntata in dosarul Tribunalului Bihor nr. 5641/111/2013 privind deschiderea procedurii falimentului prevazuta de Legea 85/2006, a debitoarei **SC PIERINO SRL**, cu sediul social Oradea, str. Alexandru Roman, nr. 25, jud. Bihor CUI 15048538, J05/1198/2002.

Cap.I OBIECTUL REGULAMENTULUI

Vanzarea prin licitatie publica deschisa cu strigare a bunurilor mobile proprietatea debitoarei, constand in:

- Elemente de stoc (marfuri, materiale auxiliare, materii prime, produse) – pret evaluare 25.800 lei

Cap.II ORGANIZAREA VALORIFICARII

1. Valorificarea se efectueaza prin licitatie publica, deschisa cu strigare, fara preselectie, in conditiile prezentului regulament, conform Codului de Procedura Civila si a prevederilor Legii 85/2006.

2. Licitatia este organizata de catre EUREXPERT IPURL, cu datele din antet, numita lichidator judiciar prin Incheierea nr. 2290/F/2013 din data de 23.08.2013, pronuntata in dosarul Tribunalului Bihor nr. 5641/111/2013 privind deschiderea procedurii simplificate de insolventa si inceperea

procedurii falimentului a debitoarei **SC PIERINO SRL**, cu sediul social Oradea, str. Alexandru Roman, nr. 25, jud. Bihor CUI 15048538, J05/1198/2002.

3. Lichidatorul judiciar hotaraste asupra tuturor incidentelor care apar in timpul licitatiei si va face mentiune despre acestea in procesul verbal. Are obligatia de a verifica indeplinirea conditiilor de desfasurare a licitatiei, a conditiilor de participare, stabilirea si modificarea pasului de licitatie, ia act de toate interventiile persoanelor care afirma un interes legitim.

4. Lichidatorul judiciar este singurul in masura sa hotarasca inceperea, suspendarea, continuarea, sau anularea licitatiei si sa stabileasca adjudecatorul.

4.1 Lichidatorul judiciar va dispune inceperea licitatiei numai dupa ce va fi constatat ca sunt indeplinite toate conditiile de desfasurare a acesteia.

4.2 Lichidatorul judiciar poate dispune pe o perioada limitata suspendarea licitatiei atunci cind datorita incidentelor aparute se impune acest lucru, si va hotari reluarea acesteia.

4.3 Lichidatorul judiciar poate dispune continuarea licitatiei daca motivele suspendarii au incetat, si considera pe deplin inlaturate cauzele suspendarii.

4.4. Lichidatorul judiciar este in masura sa dispuna anularea unui termen al licitatiei atunci cind constata ca la acel termen nu sint indeplinite conditii care asigure valorificarea bunurilor in asa fel incit sa fie profitabile tuturor creditorilor debitoarei.

Anularea termenului de licitatie are drept consecinta faptul ca termenul de licitatie anulat nu este luat in considerare si nu produce nici un fel de efecte juridice. In caz de anulare a termenului de licitatie, taxa de participare la licitatie nu se restituie.

5. La licitatie au acces neingradit toate persoanele fizice sau juridice care indeplinesc cumulativ conditiile prevazute in prezentul regulament.

6. Licitatia se va tine in ziua, ora si locul indicate in anuntul de vnzare.

7. Cumparatorii potentiali au acces la toate documentele si informatiile despre licitatie si bunurile scoase la vnzare.

Cap.III DESFASURAREA LICITATIEI

1. Cu cel putin 10 de zile inainte da data fixata pentru organizarea primului termen de licitatie, lichidatorul judiciar este obligat sa publice anuntul de vnzare in doua ziare de larga circulatie, indicind datele de

identificare ale bunului mobil, si pretul de pornire a licitatiei care este cel stabilit prin rapoarte de evaluare intocmite de evaluator autorizat A.N.E.V.A.R.

De asemenea anuntul de vnzare va contine data, ora si locul licitatiei, precum, si conditiile minimale de participare (taxa de participare, si valoarea cautiunii).

2. Publicatia de vnzare va fi afisata in conditiile Codului de Procedura Civila la sediul societatii debitoare.

3. Participantii la licitatie vor trebui sa faca dovada indeplinirii conditiilor minimale, respectiv achitarea taxei de participare de 500 lei/ron care nu se restituie si depunerea cautiunii de 10% din pretul de incepere a licitatiei, cu cel putin 24 ore inainte de inceperea licitatiei.

4. Cu 24 de ore inaintea inceperii sedintei de licitatie, ofertantii vor depune la locul de desfasurare a licitatiei urmatoarele documente:

- oferta de cumparare
- imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant (daca e cazul)
- pentru persoanele juridice, copie dupa certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului
- pentru persoanele fizice, copie dupa actul de identitate.

Neindeplinirea acestor conditii minimale atrage dupa sine neacceptarea ofertantului de a participa la licitatie.

5. In cazul in care ofertantul nu se prezinta la sedinta de licitatie la data si ora mentionata in anuntul de vnzare, pierde taxa de participare de 500 lei/ron, iar cautiunea de 10% in cazul in care a fost depusa va fi restituita.

6. La data si ora stabilita pentru inceperea licitatiei, lichidatorul judiciar, dupa verificarea conditiilor de participare la licitatie si anuntarea ofertantilor care indeplinesc conditiile legale de participare declara deschisa sedinta de licitatie.

7. In conditiile prevazute de Codul de Procedura Civila, licitatia incepe prin citirea de catre lichidatorul judiciar a publicatiei de vnzare si a ofertelor primite pana la acea data si a pasului de licitatie.

8. Lichidatorul judiciar va oferi bunurile mobile spre vnzare prin trei strigari succesive, la intervale de timp care sa permita optiuni si supralicitari, pornind de la pretul oferit care este mai mare decat cel la care s-a facut evaluarea, sau in lipsa unei asemenea oferte, de la pretul de evaluare. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

9. In cazul in care nu este oferit nici pretul la care bunurile mobile au fost evaluate, vanzarea se va amana la un alt termen, de cel mult 10 de zile, pentru care se va face o noua publicitate intr-un ziar de larga circulatie. La acest termen licitatiea va incepe de la pretul de 75% din cel la care bunurile mobile au fost evaluate. Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen bunurile mobile vor fi vandute la cel mai mare pret oferit, dar nu mai mic decit 85% din pretul de strigare, daca administratorul judiciar/lichidatorul va considera de cuviinta ca pretul este benefic creditorilor si in concordanta cu preturile practicate pe piata. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera un pret ce corespunde prevederilor prezentului articol.

10. In cazul in care nici la al doilea termen de licitatie bunurile mobile nu au fost adjudecate, licitatiea va fi reluata saptamanal, cu scaderi de pret la strigare de 10% din pretul de strigare de la termenul precedent. La oricare din termene bunurile mobile vor putea fi vandute la 85% din pretul de strigare, chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera un pret ce corespunde prevederilor prezentului articol.

11. Dupa fiecare termen, lichidatorul judiciar va intocmi un proces verbal de licitatie aratind daca e cazul si adjudecatorul. Procesul verbal de licitatie va fi semnat de catre toti participantii la licitatie, sub sanctiunea prevazuta de art.14 din regulament.

12. La oricare din termenele de licitatie adjudecarea bunurilor mobile se va face la cel mai mare pret oferit dupa efectuarea a trei strigari.

13. Adjudecatorului i se va retine cautiunea in contul pretului.

14. Dupa adjudecarea bunurilor mobile catre unul dintre participantii la licitatie, lichidatorul judiciar va dispune, dupa inchiderea sedintei de licitatie si semnarea procesului verbal de licitatie restituirea cautiunilor depuse de ceilalti participanti.

15. Plata integrala a pretului va fi facuta in maxim 5 de zile de la adjudecare.

16. Actul de adjudecare si eliberarea facturii vor fi intocmite numai dupa achitarea integrala a pretului stabilit in urma licitatiei si consemnat in procesul verbal de licitatie.

17. In conformitate cu prevederile art. 53 din Legea 85/2006, ***„Bunurile instrainate de administratorul judiciar sau de lichidator, in exercitiul atributiilor sale prevazute de prezenta lege, sunt dobindite libere de orice sarcini, precum ipotecii, garantii reale mobiliare sau drepturi de retentie de orice fel ori masuri asiguratorii”.***

18. In conformitate cu prevederile Codului de Procedura Civila si art. 120, alin. 2, din Legea 85/2006, **procesul verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate** asupra bunurilor mobile vandute.

19. In cazul neachitarii integrale a pretului, in termenul aratat la pct.14, atrage dupa sine anulara adjudecarii, iar adjudecatorul pierde dreptul de a i se restitui cautiunea, care va fi retinuta integral in contul averii debitorului.

20. In cazul anularii adjudecarii lichidatorul judiciar va dispune si anulara termenului de licitatie, in conditiile prevazute de prezentul regulament, reluarea aesteia efectuandu-se de la pretul de strigare si in conditiile termenului anulat.

LICHIDATOR JUDICIAR
EUREXPERT IPURL
Ing. HERLEA IOAN